



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI COMANDĂU



ANUNȚ

Privind depunerea dosarelor pentru repartizarea unei locuințe nZEB Plus pentru tineri.

Primăria Comunei Comandău informează persoanele interesate că pot depune dosarele pentru repartizarea unei locuințe nZEB Plus pentru tineri, în condițiile prevăzute de Regulamentul de repartizare.

1. Criterii de eligibilitate

Sunt eligibile pentru repartizarea unei locuințe nZEB Plus pentru tineri persoanele care îndeplinesc cumulativ următoarea condiție prezentată în document:

* titularul cererii este persoană majoră și are vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii, putând primi repartiție în cel mult 12 luni de la data împlinirii acestei vârste.

* titularul cererii, precum și membrii familiei acestuia, nu dețin și nu au deținut în proprietate o locuință.

* venitul mediu net lunar pe membru de familie, realizat în ultimele 12 luni anterioare depunerii cererii, este sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe economie, comunicat de Institutul Național de statistică pentru luna anterioară analizării cererii.

* solitantul și familia acestuia locuiesc în condiții de locuire precare sau supraaglomerat, dovedite potrivit prezentului regulament.

2. Acte necesare completării dosarului

Dosarul depus de solicitant va cuprinde următoarele documente:

- * cerere-tip, conform Anexei nr. 2 la prezentul regulament;
- * copia actului de identitate al solicitantului;
- * copia certificatului de naștere al solicitantului și al membrilor familiei și/sau al altor persoane aflate în întreținerea acestuia;
- * copia actelor de identitate ale membrilor familiei și/sau ale altor persoane aflate în întreținerea acestuia;
- * copia certificatului de căsătorie, după caz;
- * copia hotărârii judecătorești definitive de divorț, după caz;
- * copia documentelor din care rezultă luarea în întreținere a altor persoane, potrivit legii, după caz;
- * declarație pe propria răspundere din care să rezulte că solicitantul și membrii familiei acestuia – soțul/soția, copiii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia – nu dețin și nu au deținut o altă locuință în proprietate;
- * copia contractului de închiriere, în cazul în care solicitantul locuiește cu chirie, după caz;
- * copia documentelor din care rezultă suprafața locuibilă utilizată (contract de vânzare-cumpărare, extras de carte funciară, schiță, adeverință de impunere sau alte documente justificative), după caz;
- * copia documentelor care atestă încadrarea într-un grad de handicap ori existența unei afecțiuni care justifică acordarea punctajului, după caz;
- * adeverință de la locul de muncă a solicitantului privind venitul net realizat;
- * documente justificative privind veniturile tuturor membrilor familiei care urmează să locuiască împreună cu solicitantul (adeverințe de venit, cupon de pensie, cupon de alocație, adeverință eliberată de organul fiscal competent sau alte documente justificative, după caz);
- * copie a documentelor care atestă nivelul de studii și/sau pregătirea profesională a solicitantului;

- * documentele justificative care atestă apartenența solicitantului la un grup vulnerabil, potrivit art. 4 lit. h) din prezentul regulament;
 - * ancheta socială întocmită de Compartimentul Asistență Socială din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Comandău, în cazurile prevăzute de prezentul regulament;
 - * orice alte documente pe care solicitantul le consideră necesare în susținerea cererii și pentru aplicarea criteriilor de ierarhizare prevăzute de prezentul regulament.
-
- Copiile documentelor se depun împreună cu originalele acestora, în vederea certificării pentru conformitate cu originalul, după care originalele se restituie solicitantului.

Termenul de depunere a dosarelor: **31 Iulie 2026.**

Depunerea dosarului se face personal, la sediul Primăriei Comunei Comandău.